



"शिक्षा स्वास्थ्य पर्यटन र व्यापारिक पूर्वाधार; बहुसाँस्कृतिक आवासीय समृद्ध सहर"

# धरान उपमहानगरपालिका

DHARAN SUB-METROPOLITAN CITY

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

OFFICE OF THE MUNICIPAL EXECUTIVE

धरान, सुनसरी, कोशी प्रदेश, नेपाल

Dharan, Sunsari, Koshi Province, Nepal

(भवन ईजाजत तथा नियमन शाखा)

धरान १२ सुनसरी  
१ न प्रदेश नेपाल



प.सं.: ०२१।४।२०८०।८१

च.नं.: २२४

मिति:—२०८०।०४।१०

विषय:— नक्सापास सम्बन्धमा ।

उपरोक्त सम्बन्धमा स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ दफा २७को उपदफा १ बमोजिम नक्सा पास नगराई भवन निर्माण गर्न नहुने भन्ने व्यवस्था रहेको तथा सो ऐनको दफा ३९को उपदफा ४ र ५ बमोजिम यदी कसैले नक्सापास नगरी वा पास भएको नक्सामा स्वीकृति बेगर हेरफेर गरी भवन निर्माण गरेको वा गरिरहेको ठहरेमा नक्सापास नगरी भवन बनाएको भए पाँच लाख रुपैयाँ सम्म र पास भएको नक्सामा स्वीकृति बेगर हेरफेर गरी भवन बनाएको भए दुई लाख रुपैयाँ सम्म जरिवाना गरी सो भवन वा त्यसको कुनै भाग भत्काउन सक्ने प्रावधान रहेको हुँदा धरान नगरक्षेत्रमा रहेका व्यक्तिहरूका निजी भवन, विभिन्न संघसंस्थहरूका भवन, सरकारी कार्यालयका भवनहरू र निजी तथा सामूदायिक विद्यालयहरूका भवनहरूको हाल सम्म नक्सापास नभएको भए नक्सापास वा सूचिकृत प्रकृत्यामा आउन सबैमा जानकारी गराईन्छ । साथै भवन निर्माण गर्दा नगरपालिकाबाट नक्सा स्वीकृत गराई ईजाजत लिएर मात्र भवन निर्माण गर्न हुन समेत जानकारी गराईन्छ ।

*De*  
हेकराज राई  
नगर प्रमुख